

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Aan de bewoners van Zwaagdijk-West  
De heer, mevrouw

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Anouchka Kleijnen

Telefoonnummer 06-31020644

[flexwoningen@noord-holland.nl](mailto:flexwoningen@noord-holland.nl)

1 | 2

**Betreft: Voortgang haalbaarheidsonderzoek Balkweiterhoek 76/76A  
te Zwaagdijk-West**

Geachte heer, mevrouw ,

U ontvangt deze brief als omwonende van de locatie Balkweiterhoek  
76/76A in Zwaagdijk-West.

In onze eerdere brief hebben wij u geïnformeerd over het  
haalbaarheidsonderzoek voor de bouw van flexwoningen op de locatie  
Balkweiterhoek. Dit onderzoek deden wij samen met de gemeente  
Medemblik en de woningcorporaties Het Grootslag en De Woonschakel.

De locatie Balkweiterhoek is eigendom van de provincie. Wij  
onderzoeken of het mogelijk is hier voor een periode van 10 tot 15 jaar  
flexwoningen te bouwen voor onder andere het huisvesten van  
statushouders.

**Bericht van gemeente en woningcorporaties**

De gemeente en de woningcorporaties hebben ons in een brief op 31  
januari jl. laten weten dat het volgens hen financieel niet haalbaar is  
hier flexwoningen te plaatsen.

Naar onze mening was het haalbaarheidsonderzoek nog niet volledig,  
omdat de juiste uitgangspunten niet waren verwerkt. Op basis van de  
gegevens die er nu liggen, kunnen wij nog geen besluit nemen.

**Voortzetten haalbaarheidsonderzoek door de provincie**

Het woningtekort in Westfriesland en de wettelijke taak van de  
Westfriesse gemeenten om statushouders te huisvesten, zijn  
onverminderd groot. Daarom hebben wij besloten om het  
haalbaarheidsonderzoek zelf voort te zetten.

Verzenddatum

Kenmerk

1805102/1979007

Uw kenmerk

n.v.t.

Postbus 3007  
2001 DA Haarlem  
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33  
2012 DE Haarlem  
[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)  
Kvk-nummer 34362354  
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Het haalbaarheidsonderzoek bestaat onder andere uit onderzoek naar het type woningen, de aansluiting op nutsvoorzieningen, de bereikbaarheid en voor welke doelgroepen de tijdelijke flexwoningen gebouwd worden.

### Meer informatie

Wij begrijpen dat u als inwoner van Zwaagdijk-West wilt weten wat de uitkomsten zijn van het haalbaarheidsonderzoek en dat u hierover in een vroeg stadium goed geïnformeerd wilt worden. Wij kunnen nu nog niet zeggen wanneer het haalbaarheidsonderzoek is afgerond. Zodra het haalbaarheidsonderzoek is afgerond en wij meer weten over het vervolg, informeren wij u hierover.

### Vragen per mail of telefonisch?

Als u vragen heeft naar aanleiding van deze brief, stuurt u dan een e-mail naar [flexwoningen@noord-holland.nl](mailto:flexwoningen@noord-holland.nl). U kunt uw vragen ook telefonisch stellen aan Anouchka Kleijnen op telefoonnummer 06-31020644.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



provinciesecretaris

**R.M. Bergkamp**



voorzitter

**A.Th.H. van Dijk**